

Z m l u v a
uzavretá podľa § 23 Zák.č.442/2002 Z.z. o verejných rozvodoch a kanalizáciách.
medi :

vlastníkom verejnej kanalizácie : Obec Lúky, IČO: 00 317 489, DIČ: 2020615608,
zastúpená starostom obce Jánom Behrom

a

producentom : Meno a priezvisko:

Čl.1

Predmetom zmluvy je pripojenie nehnuteľnosti na verejnú kanalizačnú sieť za účelom vypúšťania a odvádzania odpadových vôd, ktoré mierou znečistenia a množstvom zodpovedajú prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie.

Čl.2

Miesto plnenia : Obec Lúky č.súp. číslo parcely katastrálne územie Lúky.

Čl.3

Určenie množstva vypúšťaných odpadových vôd. Zmluva sa vzťahuje na vypúšťané:

A/ odpadové vody,

B/ vody z povrchového odtoku.

1) Meranie množstva vody odvedenej do verejnej kanalizácie sa zabezpečuje podľa prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie odpočtom meradla, ktoré musí spĺňať požiadavky podľa Zák.č. 142/2000 Z.z. o metrológii. Opravy a údržbu meradla je povinný vykonávať vlastník meradla na vlastné náklady.

2) Ak nie je množstvo vypúšťaných odpadových vôd merané, má sa za to, že odberateľ, ktorý odoberá vodu z verejného vodovodu, vypúšťa do verejnej kanalizácie také množstvo vody, ktoré podľa zistenia odobral z verejného vodovodu, s pripočítaním množstva vody získanej z iných zdrojov. Takto zistené množstvo odpadových vôd je podkladom na vyúčtovanie stočného.

3) Ak vypúšťa producent do verejnej kanalizácie vodu z iných zdrojov ako z verejného vodovodu, zistí sa množstvo vypúšťaných odpadových vôd odborným výpočtom overeným prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a to na základe smerných čísel spotreby vody uvedených v prílohe č. 2. Pri zisťovaní množstva vypúšťaných odpadových vôd odborným výpočtom je producent povinný poskytnúť vlastníkovi verejnej kanalizácie všetky údaje potrebné na tento výpočet.

4) Ak nemožno určiť množstvo vypúšťaných odpadových vôd do verejnej kanalizácie podľa odsekov 2 až 3, určí sa ich množstvo na základe

a) údajov z obdobnej činnosti alebo prevádzky alebo

b) spotreby vody v porovnateľnom období, alebo

c) krátkodobého merania množstva odpadových vôd, ktoré sa vykonáva v trvaní najmenej jedného týždňa počas bežnej produkcie odpadových vôd na dočasnom meracom profile zriadenom na vhodnom mieste kanalizačnej prípojky alebo diferenčným spôsobom dvomi meracími profilmi zriadenými nad a pod zaústením kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie.

Spôsob určenia množstva vypúšťaných odpadových vôd z povrchového odtoku je uvedený v prílohe č.1

1) Spoplatneniu nepodliehajú vody z povrchového odtoku, ktoré sa

a) neodvádzajú z plôch nehnuteľností priamo kanalizačnou prípojkou alebo voľným povrchovým odtokom cez dažďové vpuste do verejnej kanalizácie,

b) odvádzajú do vybudovaného, funkčného a kapacitne vyhovujúceho vsakovacieho zariadenia,

c) odvádzajú zo spevnených plôch na vlastné priepustné plochy, kde voda vsakuje v celom množstve.

Čl.4

Cena za odvedenie odpadových vôd je odvodená od ceny stanovenej rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktoré je prílohou všeobecne záväzného nariadenia obce Lúky č. **Pre rok 2019 je 0,7451 € za m³** odvedenej odpadovej vody. Obdobie odpočtu, rozúčtovania a fakturácie je 1x ročne. Producent je povinný uhradiť vyúčtujúce platobné výmery za stočné v lehote 14 dní od dňa doručenia. V prípade neuhradenia platobného výmeru v lehote splatnosti je vlastník verejnej kanalizácie oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej čiastky za každý omeškaný deň. V prípade neuhradenia stočného po dobu dlhšiu ako 30 dní môže vlastník verejnej kanalizácie prijať opatrenia na zamedzenie vtoku odpadových vôd producenta do verejnej kanalizácie.

Ak počas trvania tejto zmluvy dôjde ku zmene ceny, cena uvedená v tejto zmluve sa zmení ku dňu vykonania jej zmeny podľa rozhodnutia prevádzkovateľa ČOV. Zmena ceny bude zverejnená miestnym rozhlasom a na úradnej tabuli obce. Takto zverejnenú cenu je producent povinný akceptovať.

Čl.5

Vlastník verejnej kanalizácie je oprávnený požadovať od producenta odpadových vôd zmluvnú pokutu podľa § 25 ods. 3/ Zák.č. 442/2002 Z.z. . Neoprávneným vypúšťaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie je:

- vypúšťanie bez uzatvorenej zmluvy o odvádzaní odpadových vôd alebo v rozpore s takouto zmluvou,
- vypúšťanie v rozpore s podmienkami ustanovenými prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie,
- vypúšťanie bez merania, ak je dohodnuté alebo je v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve o odvádzaní odpadových vôd,
- vypúšťanie s používaním meradla, ktoré nie je umiestnené podľa rozhodnutia vlastníka verejnej kanalizácie,
- vypúšťanie s používaním meradla, ktoré v dôsledku zásahu množstvo nezaznamenáva alebo zaznamenáva menšie množstvo, ako je skutočné,
- vypúšťanie s používaním meradla, na ktorom je poškodené zaistenie proti neoprávnenej manipulácii.

Kto neoprávnené vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie, je povinný nahradiť spôsobenú škodu podľa § 420 Občianskeho zákonníka vlastníkovi verejnej kanalizácie.

Čl.6

Táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Zmluvu môžu zmluvné strany ukončiť dohodou alebo písomnou výpoveďou s výpovednou lehotou 30 dní. V prípade predaja nehnuteľnosti je producent povinný dostaviť sa k vlastníkovi verejnej kanalizácie s novým producentom za účelom uzavretia zmluvy na vypúšťanie a odvádzanie odpadových vôd.

Čl.7

Práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Zák.č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, vykonávacou Vyhl. č. 397/2003 Z.z. k tomuto zákonu a Zákč. 50/76 Zb. o stavebnom poriadku a územnom plánovaní.

Príklad : rod. dom v ktorom žije 1 osoba na trvalý pobyt

Výpočet odpadových vôd :

spotreba vody podľa vodomera	m3	
spotreba vody z vlastných zdrojov	m3	35/ročne
spotreba vody určená podľa smerných čísel	m3	
voda z povrchového odtoku podľa prílohy č.1	m3	
Spolu spotreba vody= množstvo odpadových vôd	m3	

Spotreba vody určená podľa smerných čísel

druh nehnuteľnosti podľa prílohy č.2	počet osôb alebo zamestnancov	smerné číslo spotreby vody podľa prílohy č.2	spotreba za rok	Cena na rok
RD č.		35 m3		

V Lúkach dňa:

.....
obec Lúky – vlastník verejnej kanalizácie
Ján Behro
starosta obce

.....
producent