

OBEC LÚKY

Lúky č. 105, 020 53 Lúky

Spisové číslo: 1185-01/2019-TS1-20
Vyvesené dňa: 30.5.2019

V Lúkach, dňa 29.5. 2019
Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania a nariadenie ústneho konania verejnou vyhláškou

Na návrh spoločnosti **PPR, s.r.o., F. Urbánka 802/5, 020 01 Púchov**, zastúpená **JUDr. Alenou Virdzekovou**, (na základe plnej moci zastupujúca vlastníkov pozemkov: JUDr. Alena Virdzeková, rod. Hanajíková, Zábreh 1520/41, 020 01 Púchov; Róbert Brindza, rod. Brindza, Rozkvet 2011/28-21, 017 01 Považská Bystrica; Helena Kochanová, rod. Hamšíková, Lúky 235, 020 53 Lúky) bolo na tunajšom stavebnom úrade obce Lúky dňa **21. 05. 2019** začaté územné konanie o umiestnení stavby:

" **IBV LÚKY – TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA PRE IBV RODINNÝCH DOMOV A PRÍSTUPOVÉ KOMUNIKÁCIE** "

umiestnená na pozemkoch parc. č. **KN 954/44, 954/45, 954/36, 954/37, 954/40, 954/41** registra „C“ – budúca prístupová komunikácia – **ako líniová stavba** v katastrálnom území **Lúky** a na pozemkoch parc.č. **KN 983/39, 983/42, 983/51** (z nich budú vytvorené nové parcely na realizáciu rodinných domov: parc.č. KNC 954/47, 954/48, 958/49, 954/50, 954/52, 954/53 v k.ú. Lúky).

Obec Lúky ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, **v súlade s ust. § 36 ods. 1) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne

n a r i a d' u j e

na prerokovanie návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

21. júna 2019 /piatok/ o 14,30 hod.

so stretnutím: **na Obecnom úrade Lúky a následne na mieste stavby.**

Účastníci konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na stavebnom úrade Obce Lúky, Lúky č. 105, 020 53 Lúky, v stránkové dni: pondelok, streda, piatok/ a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, pretože na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavba rieši výstavbu obojsmerných prístupových účelových komunikácií č. 1 a 2 a technickú infraštruktúru pre IBV – plánovaných 18 samostatne stojacich rodinných domov v danej lokalite. Prístupová komunikácia č. 1 bude pripojená na cestu III. triedy č. III/1936 a komunikácia č. 2 bude pokračovaním miestnej prístupovej komunikácie č. 1.

Podľa ustanovenia § 42 ods. 4/ stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca predloží písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto konanie sa oznamuje **verejnou vyhláškou** z dôvodu, že ide o líniovú stavbu.

Toto oznámenie má povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli **obce Lúky** spôsobom v mieste obvyklým.

Ján B E H R O
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

Účastníci konania:

1. Navrhovateľ: **PPR, s.r.o., F. Urbánka 802/5, 020 01 Púchov v zast. Vlastníkov pozemkov pod výstavbu**

Vlastníci susedných pozemkov:

2. Obec Lúky, Lúky č. 105, 020 53 Lúky, parc.č. KNE 1853
3. SR-Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava, parc.č. KN E 1882/1 a KNE 1001
4. Zuzana Maczková, Nábřežná 4559/85, 940 57 Nové Zámky, parc.č. KNE 1001
5. Jozef Loduha, Štepnická 264/25, 020 01 Streženice, parc.č. KNE 949
6. Oľga Loduhovalá, Štepnická 264/25, 020 01 Streženice, parc.č. KNE 949
7. Pavol Trnka, Lúky č. 60, 020 53 Lúky, parc.č. KNE 1003
8. Ľubomír Štefánik, Lúky č. 234, 020 53 Lúky, parc.č. KNE 948, KNE 947
9. Štefan Štefánik, Lúky č. 234, 020 53 Lúky, parc.č. KNE 948, KNE 947
10. Milan Štefánik, Lúky č. 231, 020 53 Lúky, parc.č. KNE 948, KNE 947369/61
11. Mária Moštenanová, Lúky č. 260, 020 53 Lúky, parc.č. KNE 954
12. Vladimír Moštenan, Lúky č. 260, 020 53 Lúky, parc.č. KNE 954
13. Eva Kováčová, Lúky č. 261, 020 53 Lúky, parc.č. KNE 954

Dotknuté orgány:

14. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza
15. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Orange Slovensko, a.s. Bratislava, Metodova 8, 821 09 Bratislava
17. Energotel, a.s. Miletičova č. 7, 821 08 Bratislava
18. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
19. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
20. SSE - distribúcia, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
21. SPP - distribúcia, a.s., Žilina, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
22. PVS, a.s., ul. Nová č.133, 017 01 Považská Bystrica
23. OR PZ – ODI, Kukučínova ul. 186/1, 017 23 Považská Bystrica
24. Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o ŽP, Štefánikova 820/19, 020 01 Púchov
25. Okresný úrad Púchov, odbor krízového riadenia, Štefánikova 820/19, 020 01 Púchov
26. OR Hasičského a záchranného zboru, Stred č. 46/6, 017 01 Považská Bystrica
27. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Slov. Partizánov 1130/50, 017 01 Pov. Bystrica
28. Stavebný úrad /TU!

Na konanie sa prizývajú:

29. Projektant dokumentácie pre ÚR: Ing. Vladimír Gajdošík, Jasná 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Pozn.:

Účastníkom konania uvedeným v bode č. 2 až 13 sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou.