

**Všeobecne záväzného nariadenie obce Lúky č. 1 /2008,
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady**

*Toto VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom
v Lúkach dňa 10.12.2008 uznesením č.8 /2008*

*Návrh VZN bol podľa § 6, ods.3., Zák.č.369/90 Zb. vyvesený na
úradnej tabuli v obci od 24.11.2008 do 10.12.2008*

*Toto VZN bolo podľa § 6, ods.8., Zák.č.369/90 Zb. vyvesené na
úradnej tabuli v obci dňa 11.12.2008 a zvesené dňa 31.12.2008*

Ú č i n n o s ť nadobudlo dňa 1.1.2009

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNE NARIADENIE
obce Lúky č. 1/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady**

Obecné zastupiteľstvo v Lúkach podľa § 6, § 11 ods. 4 písm. g/ Zák. č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa Zák. č. 582/04 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien vydáva pre územie obce Lúky toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa ustanovujú miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lúky.

§ 1

Druhy miestnych daní

- 1) Miestnymi daňami v obci Lúky sú:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje,
- 2) Obec Lúky ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 3) Správcom daní podľa ods. 1) a 2) je obec Lúky.

§ 2

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 ods. 1 písm. a), b), e), f) a ods. 2/ je kalendárny rok.

§ 3

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome.

§ 4
DAŇ Z POZEMKOV

Predmet dane

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Lúky v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
- b) trvalé trávne porasty,
- c) záhrady,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- f) zastavané plochy a nádvorcia,
- g) stavebné pozemky,
- h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov.

§ 5

Základ dane a sadzba dane

1) Základom dane z pozemkov - **orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty /TTP/** - je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m²:

Katastrálne územie L ú k y	Hodnota pozemkov v Sk/€/m ²		
	Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	TTP obec	TTP medzi cintorínmi
€/m ²	0,3037	0,0262	0,0262
Sk/m ²	9,15	0,79	0,79
Sadzba dane v %	0,40	4,00	8,00

2) Základom dane z pozemkov pre :

lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa Vyhľ. č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, t.j. podľa znaleckého posudku. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, je hodnota týchto pozemkov totožná s hodnotou uvedenou v znaleckom posudku pre Lesy SR vypracovanom Lesoprojektom Zvolen pre k.ú. Lúky. Ročná sadzba dane pre **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy** je **2,50 % zo základu dane**. Ročná sadzba dane pre **rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je **1,00 % zo základu dane**.

3) Základom dane z pozemkov – **záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky, ostatné plochy okrem stavebných pozemkov** - je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m².

Katastrálne územie L ú k y	Hodnota pozemkov v Sk/€/m ²			
	Stavebné pozemky	záhrad y	Zastavané plochy a nádvorcia	Ostatné plochy (bez stavebných poz.)
€/m ²	13,27	1,32	1,32	1,32
Sk/m ²	400	40	40	40
Sadzba dane v %	0,75	0,75	0,60	0,60

§ 6

DAŇ ZO STAVIEB

Predmet dane

1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Lúky v tomto členení:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe (letná kuchyňa, práčovňa, sklad paliva)
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f).

2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží alebo ich častí spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

§ 7

Základ dane a sadzba dane

1) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

2) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

Obec	Sadzba za stavby v €/m ²						
	Stavby na bývanie a drobné stavby ...	Stavby na poľnohospodárstvo, sklady poľnohosp. produk., skleníky	Rekreačné a záhradné domčeky	garáže	Priemyselné stavby	Stavby na podnikanie, sklady, administratíva	Ostatné stavby
€/m ²	0,05	0,06	0,33	0,20	0,50	1,00	0,33
Sk/m ²	1,506	1,819	10.-	6,065	15,16	30,126	10.-

3) Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie **0,03 €/m² = 0,909 Sk/m² za každé ďalšie podlažie** okrem prvého nadzemného podlažia.

4) Podlažie stavby je časť vnútorného priestoru stavby vymedzená podlahou a stropnou konštrukciou. V prípade, že stavba nemá stropnú konštrukciu, za podlažie sa na účely zákona považuje časť stavby vymedzená podlahou a strešnou konštrukciou.

5) Nadzemné podlažie je každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom príslušného terénu v pásme širokom 5,00 m po obvode stavby.

6) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa odseku 2 a príplatok za podlažie podľa odseku 3, daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerná časť dane sa vypočíta ako súčin zastavanej plochy stavby, pomernej časti základu dane a sadzby dane na príslušný účel využitia stavby zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie. Pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

7) Ak ide o viacpodlažnú stavbu daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie, pričom prvé nadzemné podlažie sa nezapočítava.

§ 7a Oslobodenie a zníženie dane

1) (1) Od dane sú oslobodené

- a) pozemky na ktorých sú postavené cintorína a kostol,
- b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
- c) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia prvej prebierky
- d) pozemky a budovy vo vlastníctve SČK.

2) Obec znižuje daň zo stavieb :

- a) o 30 % z daňovej povinnosti zo stavieb na bývanie a byty vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
- b) o 30 % z daňovej povinnosti na stavby garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo obytných domov, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na prepravu občanov s ťažkým zdravotným postihnutím.

DAŇ Z BYTOV

§ 8

Predmet dane

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

§ 9

Základ dane a sadzba dane

1) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

2) Ročná sadzba dane z bytov je **0,10 €/ 3,012 Sk za každý aj začatý m²** podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Vyrubenie dane a platenie dane

1) Daň z nehnuteľností vyrubuje obec každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia.

2) Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

3) Daň z nehnuteľností nižšiu ako **3 €** obec nebude vyrubovať a vymáhať.

4) Vyrubená daň, ak je nižšia ako **66 € / 1 988,31 Sk**, je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

5) Ak je vyrubená daň vyššia ako **66,01 € / 1 988,61 Sk**, môže daňovník zaplatiť daň z nehnuteľností v dvoch splátkach: prvú splátku vo výške 50 % v termíne do 31. mája bežného roka, druhú splátku vo výške 50 % v termíne do 30. septembra bežného roka alebo do termínu uvedeného v platobnom výmere.

DAŇ ZA PSA

§ 10

§ 11

Predmet dane

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- 2) Predmetom dane za psa nie je
 - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - d) pes, ktorého vlastní občan žijúci na samote.

§ 12

Základ dane a sadzba dane

- 1) Základom dane je počet psov.
- 2) Sadzba dane je :
 - a) **3,30 €** /99,41 Sk za jedného psa a kalendárny rok,
 - b) **9,90 €** /298,23 Sk za jedného psa bojového plemena /doberma, rotvajler, pitbul .../ a kalendárny rok.Takto určená sadzba platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 13

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

- 1) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. Daň sa platí v hotovosti do pokladne Obecného úradu, poštovým poukazom U alebo PP.
- 2) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- 3) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Ak daňovník v tejto lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí, nárok na vrátenie pomernej časti zaniká.
- 4) Do evidencie psov, ktorú vedie obec Lúky zapisuje : evidenčné číslo psa, tetovacie číslo alebo údaj o čipovaní psa, ak ho pes má, meno priezvisko a adresa trvalého pobytu držiteľa psa, umiestnenie chovného priestoru alebo zariadenia na chov psa, ak sa nezhoduje s miestom trvalého pobytu držiteľa psa, skutočnosť, že pes bez odôvodnenia pohrýzol človeka, úhyn psa, stratu psa.
- 5/ Spôsob preukazovania vzniku daňovej povinnosti alebo zániku sa robí písomným oznámením daňovníka

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 14

Predmet dane

- 1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- 2) Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce a to:
 - a) hlavné /štátne/ a miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu,
 - b) pozemky pri hlavných a všetkých miestnych komunikáciách, ktoré nie sú vo vlastníctve fyzických osôb,
 - c) parkoviská,
 - d) trhové miesta

§ 15

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 16

Základ dane a sadzba dane

- 1) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
- 2) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva sa určuje **0,83 €** / 25.-Sk za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.
- 3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie
 - a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
 - b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - c/ umiestnenie skládky
 - d/ trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.

§ 17

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- 1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr

v deň vzniku daňovej povinnosti a taktiež oznámiť, že užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

2) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru v hotovosti do pokladne obecného úradu a to :

a/ pri dobe užívania najviac 15 dní - jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ pri dobe užívania nad 15 dní mesačnými splátkami do 10. dňa nasledujúceho mesiaca.

3) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti, **na základe žiadosti**, pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Ak daňovník v tejto lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí, nárok na vrátenie pomernej časti zaniká.

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 18

Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje § 2 Vyhl. č. 419/01 Z.z. o kategorizácii ubytovacích zariadení a ich zatriedovaní (ďalej len „zariadenie“).

§ 19

Základ dane a sadzba dane

1) Základom dane je počet prenocovaní.

2) Sadzba dane sa určuje vo výške **0,50 €** /15,06 Sk/ na osobu a prenocovanie.

§ 20

Vyberanie dane

1) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

2) Poplatok v ustanovenej výške pre obec vyberá a ručí zaň fyzická alebo právnická osoba, ktorá poskytla prechodné ubytovanie.

3) Fyzická alebo právnická osoba, ktorá poskytuje prechodné ubytovanie vo svojom alebo prenajatom zariadení na území obce je povinná za každý kalendárny štvrtrok najneskôr do 10. dňa po skončení kalendárneho štvrtroka predložiť obci ohlásenie o počte prechodne ubytovaných osôb /podľa knihy ubytovaných/ za príslušný kalendárny štvrtrok a uhradiť v hotovosti do pokladne obecného úradu alebo prevodným príkazom na účet obce vybrané poplatky za .pobyt.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 21

Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „predajné automaty“). Predmetom dane nie sú predajné automaty na vydávanie cestovných lístkov verejnej dopravy.

§ 22

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 23

Základ dane a sadzba dane

1) Základom dane je počet predajných automatov.

2) Sadzba dane sa určuje vo výške **332 €** /10001,83 Sk za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 24

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Daňovník v oznámení uvedie adresu prevádzky, kde je umiestnený predajný automat, jeho typ a predajný sortiment.

2) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru v hotovosti do pokladne obecného úradu alebo PP.

3) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Ak daňovník v tejto lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí, nárok na vrátenie pomernej časti zaniká.

4) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 25

Predmet dane

1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevýdávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).

2) Nevýherné hracie prístroje sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry, napr. biliard, gulečník, šípky)

§ 26

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 27

Základ dane a sadzba dane

- 1) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- 2) Sadzba dane sa určuje vo výške **33 €** /994,16 Sk za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 28

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- 1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Daňovník v oznámení uvedie adresu prevádzky, kde je umiestnený nevýherný hrací prístroj, jeho typ, počet možných hier za mesiac a výšku poplatku za jednu hru.
- 2) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru v hotovosti do pokladne obecného úradu.
- 3) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Ak daňovník v tejto lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi, nárok na vrátenie pomernej časti zaniká.
- 4) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
- 5) Daň sa platí v hotovosti do pokladne obecného úradu alebo poštovým poukazom U alebo PP.

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 29

- 1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- 2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- 3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. To neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber.
- 4) Obec ustanovuje, že poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí
 - a) vlastníka nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").
- 5) Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- 6) Ak viacero poplatníkov podľa odseku 2 písm. a) žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia Slovenskej republiky alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obci.
- 7) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2.

§ 30

Sadzba poplatku

- 1) Sadzba poplatku :

- a) pre pravidelný vývoz je **0,0438 € /1,32 Sk/ za osobu a kalendárny deň, čo je 16 € / 482.- Sk/osobu/rok,**
- b) pre neobývané domy, rekreačné, záhradne domčeky, chaty je **0,0219 € / 0,66 Sk/ za osobu a kalendárny deň, čo je 8 € /241.- Sk/osobu/rok,**
- c) pre osobu, ktorá sa celoročne zdržuje v zahraničí a nezdržuje sa v obci viac ako jeden mesiac v priebehu roka, ak túto skutočnosť doloží potvrdením alebo čestným prehlásením **1,70 € /51,21 Sk/osobu/rok,**
- d) pre drobný stavebný odpad, na ktorý si producent objedná veľkoobjemový kontajner /čo je množstvový zber/ sa vyrubi v plnej výške vynaložených nákladov spojených s odvozom a uložením odpadov na riadenej skládke.
- 2) Sadzba poplatku sa určuje ako súčet priemerných nákladov obce na zabezpečenie činností nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi vrátane nákladov súvisiacich so zabezpečením zberných nádob pripadajúcich na priemerné množstvo komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov vytvorených jedným poplatníkom v obci za jeden kalendárny deň. Keďže obec zabezpečuje zhodnocovanie odpadov triedením, náklady sa znižujú o výnosy obce zo zhodnotenia odpadov a taktiež sa znižujú o cenu zberných nádob uhradených poplatníkmi.

§ 31

Určenie poplatku

- 1) Keďže v obci Lúky nie je zavedený množstvový zber /okrem § 30 ods. 1/ bod d/, obec určuje poplatok ako :
- súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať ak ide o poplatníka podľa , alebo § 29 ods. 2 písm. a)
 - súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v určenom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov, ak ide o poplatníka podľa § 29 ods. 2 písm. b) alebo písm. c).
- 2) Ukazovateľ produkcie v určenom období komunálnych odpadov je súčet
- priemerného počtu osôb pripadajúci na určené obdobie, ktoré sú v rozhodujúcom období s poplatníkom podľa § 29 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) v pracovnoprávnom vzťahu, inom obdobnom vzťahu alebo ktoré sú u poplatníka v štátnozamestnaneckom pomere, alebo ktoré tvoria jeho štatutárny orgán, pričom tieto osoby vykonávajú svoju činnosť v nehnuteľnosti, ktorú poplatník užíva alebo je oprávnený užívať, nachádzajúcej sa v obci; ak je poplatníkom fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, do počtu osôb sa započítava aj táto osoba; do počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt (ďalej len "priemerný počet zamestnancov"), a
 - priemerného počtu
 - hospitalizovaných alebo ubytovaných osôb pripadajúci na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje zdravotné služby alebo ubytovacie služby; do tohto počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,
 - miest určených na poskytovanie služby pripadajúci na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby, a ak sa u tohto poplatníka nezapočítava do ukazovateľa produkcie v určenom období komunálnych odpadov priemerný počet podľa prvého bodu.
- 3) Ak sa ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v určenom období nevypočíta podľa odseku 2, ukazovateľom produkcie komunálnych odpadov v určenom období je súčet
- priemerného počtu zamestnancov pripadajúcich na určené obdobie neznižovaný o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, vynásobený ustanoveným koeficientom **1**. a
 - priemerného počtu osôb alebo miest podľa odseku 3 písm. b).
- 4) Rozhodujúcim obdobím podľa odseku 2 je
- predchádzajúci kalendárny rok, v ktorom bol poplatník oprávnený vykonávať v nehnuteľnosti, ktorú užíva alebo je oprávnený ju užívať, svoju činnosť, alebo
 - počet kalendárnych dní v období trvajúcom odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok do konca týždňa predchádzajúceho týždňu, v ktorom poplatník splní ohlasovaciu povinnosť o skutočnosti, ktorá má za následok zánik poplatkovej povinnosti, ak nie je možné postupovať podľa písmena a).

§ 32

Ohlásenie

- 1) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci:
- svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa § 16 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo,
 - identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 29 ods. 6,
 - údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 18, spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
- 2) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

§ 33

Vyrubenie poplatku, vrátenie poplatku

- 1) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom a ak poplatník preukáže, že využíva množstvový zber a poplatok platí spôsobom ustanoveným vo všeobecne záväznom nariadení obce, obec poplatok nevyrubí platobným výmerom.
- 2) Poplatok, ak je nižší ako **33 €/994,16 Sk**, je splatný naraz do 28. februára bežného roka v hotovosti do pokladne Obecného úradu. Poplatok, ak je vyšší ako **33,01 €/994,45 Sk**, môže daňovník zaplatiť v dvoch splátkach: prvú splátku vo výške 50 % v termíne do 28. februára bežného roka, druhú splátku vo výške 50 % v termíne do 30. septembra bežného roka alebo do termínu uvedeného v platobnom výmere. Ak poplatková povinnosť vznikne v priebehu kalendárneho roka, je splatná do 30 dní od ohlásenia.
- 3) Ak obec sama alebo na základe ohlásenia zistí, že poplatok bol poplatníkovi vyrubený v nesprávnej výške alebo že nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku alebo na zánik poplatkovej povinnosti, obec upraví výšku poplatku v nasledujúcom určenom období podľa okolností, ktoré nastali.
- 4) Ak poplatník uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec preplatok poplatníkovi vráti do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však do 70 dní od skončenia obcou určeného obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako **3 €**.
- 5) Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí na základe písomnej žiadosti podanej do 31. januára bežného roka za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe potvrdenia o zaplatení poplatku na inom mieste SR alebo čestného prehlásenia, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí, pracoval na týždňovky alebo bol počas štúdia ubytovaný mimo obec.

SPOLOČNÉ, PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 34

- 1) Základ dane z pozemkov sa zaokrúhľuje na celé eurocenty nadol.
- 2) Daň podľa tohto zákona a poplatok sa zaokrúhľujú na celé eurocenty podľa § 2 Zák.č. 659/2007 o zavedení meny euro v SR.
- 3) Vyrubená daň je splatná v hotovosti do pokladne Obecného úradu alebo prevodným príkazom.
- 4) Oslobodenia od dane zo stavieb uplatnené podľa § 9 ods. 1 písm. g) až j) zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov a oslobodenie od dane z bytov podľa § 11c ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov zostávajú v platnosti až do uplynutia lehoty na oslobodenie.
- 5) Úľavy od dane z pozemkov, ktoré poskytol správca dane podľa § 12 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov zostávajú v platnosti až do uplynutia lehoty na oslobodenie.
- 6) Schválením tohto všeobecne záväzného nariadením zrušuje sa VZN obce Lúky č.1/2006 o miestnych daniach v znení „Dodatku. č.“ 1 zo dňa 28.11.2007

§ 35

Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie obce Lúky bolo vyložené na úradnej tabuli.11.12.2008, zvesené 31.12.2008 a účinnosť nadobudlo l. 1. 2009.

V Lúkach 10.12. 2008

Ing. Anton Hrebík
starosta obce